Купить дачу, дом, коттедж за 13 400 000 рублей на Центральная улица, 69

Республика Татарстан, Нижнекамск, Центральная улица, 69

13 400 000 Р

44 816Р за м^2

299.00 м^2

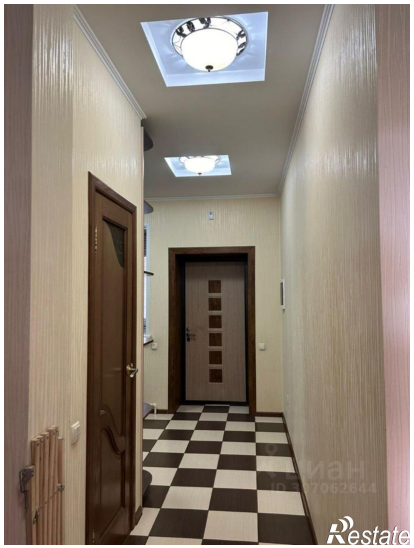
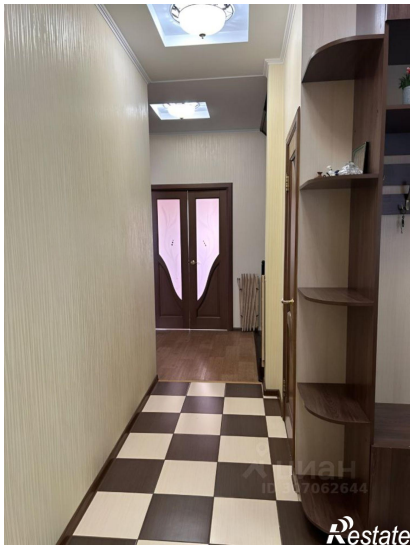
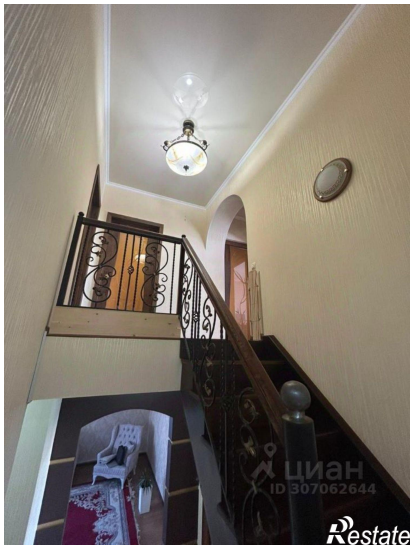
Общая

Продается дом в черте города , на тихой, не сквозной улице. В округе в шаговой доступности находятся: Пятерочка, Бристоль, пекарня, Озон, Татнефть, военкомат, почта, СТО, магазин стройматериалов. Рядом остановки . Дом двухэтажный с цокольным этажом . Перед домом есть бетонированная парковка для 4-х автомобилей .Во дворе также обустроена площадка из бетона с возможностью размещения до 4-х автомобилей . Установлены емкости для сбора дождевой воды , предназначенные для полива насаждений . На участке растут : виноград, разных сортов малина, яблоня , груша,вишня, жимолость, ежевика, смородина, крыжовник, туя. На участке есть дровник , 3 теплицы , грядки, многолетние цветы. Расположение комнат в доме : 1 этаж-тамбур, прихожая, санузел , гостиная , кухня-столовая, лоджия , гараж на 2 машины с ямой , кладовая . 2 этаж-4 комнаты , лоджия . Помещение над гаражом без отделки ,свободного назначения . Цокольный этаж-спортзал (либо можно обустроить комнату отдыха после бани), санузел , кладовая, котельная, погреб , банный комплекс (комната отдыха, душевые 2, парная). Банная печь топится дровами. Подведена к печи труба для подключения газовой горелки . Предусмотрено 4 выхода из дома . Установлен мощный котел фирмы BAX I, обеспечивающий теплом и горячей водой в круглогодичном режиме ...

2 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79869012494

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2011
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	14.0 сот