

Купить офис, помещение под офис за 21 250 000 рублей на проспект Шинников, 1

Республика Татарстан, Нижнекамск, проспект Шинников, 1

21 250 000 Р

250 000Р за м²



85.00 м²

Общая

85.00 м²

Жилая

1 из 19

Этаж

Продается коммерческое помещение на 1 этаже 19-этажного дома площадью 85.42 кв.м. Он имеет отдельный вход с двора, что обеспечивает удобство и конфиденциальность для владельцев. Это помещение идеально подходит для малого или среднего бизнеса, который ищет пространство в хорошем месте и с хорошей транспортной доступностью. Расположение на первом этаже обеспечивает легкий доступ для клиентов и посетителей. Преимущества: - Площадь в 85.42 кв.м. позволяет разместить комфортно несколько рабочих мест и зон для переговоров - Отдельный вход с двора обеспечивает удобство и безопасность - Без ремонта, что дает возможность новым владельцам оформить помещение по своему вкусу и потребностям - Просторное помещение с высокими потолками (4,5 м) создает приятное рабочее пространство - Удобное расположение в зоне с хорошо развитой инфраструктурой и транспортной доступностью -Согласованные арендаторы, желающие заключить договор аренды: пекарня, Wildberries, OZON, аптека, продуктовый отдел, пиццерия и другие. Ставка аренды 1800-2000 руб.кв.м. Отличный вариант для тех, кто ищет просторное рабочее или торговое пространство на первом этаже с хорошими возможностями для развития бизнеса. Не упустите возможность стать владельцем этого уникального офиса в престижном доме! Звоните нам прямо сейчас для ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869114163](tel:+79869114163)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	19
Площадь жилая	85.00 кв. м		

