

Купить офис, помещение под офис за 7 053 370 рублей на улица 30 лет Победы, 10

Республика Татарстан, Нижнекамск, улица 30 лет Победы, 10

7 053 370 Р

51 863Р за м²



136.00 м²

Общая

136.00 м²

Жилая

1 из 9

Этаж

Объект 109019 Кредитование коммерческой недвижимости от 22% Продаются два смежных нежилых помещения 136,9 м2., на 1 этаже кирпичного 9 этажного жилого дома, по адресу ул. 30 лет Победы, д. 10. Отдельный вход с улицы. 1. помещение 104,5 м2. (продажа от физ. лица) 2. помещение 32,4 м2. (продажа от юр. лица с НДС) Имеется свой сан узел. Возможно приобрести в ипотеку, наличный/безналичный расчет (без НДС), лизинг. Высота потолков - 4 метра. Отлично подойдет под: - офис компании - хостел - медицинский центр, стоматологию - Озон, Вайлдберриз. - детские и иные центры - тренажёрный зал. Цена за 1 м2. - 51,8 тр./м2. Отличная локация, рядом большое количество колледжей, гимназий. Ледовый дворец, футбольный клуб Нефтехимик, спортивный клуб Нефтехимик. Звоните! Сохраните объявление в избранное, чтобы не потерять выгодный объект • Полное юридическое сопровождение сделки + проверка по реестрам • Электронная регистрация — быстро, без очередей и визитов в МФЦ • Поможем с оценкой доходности, назначением, подбором арендатора • Прозрачные условия — без скрытых комиссий и переплат Звоните с 8:00 до 20:00 или пишите — ответим оперативно Объявление носит информационный характер, не является публичной офертой.

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869014662](tel:+79869014662)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	136.00 кв. м		



