

Купить землю, земельный участок за 11 400 000 рублей на ул. Береговая

Республика Татарстан, Нижнекамский район, Нижнекамск, ул. Береговая

11 400 000 Р

180 952Р за сот.

63.00 сот.

Общая

Объект №110042 КРЕДИТ 11,4 млн под 6% до 20 лет! Ежемесячный платеж по кредиту - 81 850 р. Продаются семь земельных участков общей площадью 63 сотки рядом с рекой Кама, всего в 1 км от Нижнекамска! Преимущества: • Участки находятся в территориальной зоне объектов отдыха, туризма и спорта (зона РЗ). • Широкая дорога шириной 6 метров обеспечивает удобный доступ. • Размеры участков: ширина — 45 м, длина — 145 м. • Большой выбор разрешенных видов использования, полный перечень доступен в ГПЗУ. Возможности для инвестиций: Согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 1 июня 2024 г. № 1372-р, на этих землях можно реализовать разнообразные проекты рекреационной деятельности, включая: • Гостиницы и средства размещения. • Объекты санаторно-курортного лечения и медицинской реабилитации. • Лагеря отдыха и оздоровления для детей. • Площадки для игр, пикников и аттракционов. • Водные аттракционы и аквапарки. • Спортивные и туристические базы, включая пункты проката оборудования. • Причалы, marinas и яхт-клубы. Эти участки идеально подойдут как для коммерческого использования, так и для создания уникального места отдыха. Не упустите возможность стать владельцем земельного участка в живописном районе! Звоните!

👁 2 с 02.09.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: ФЛЭТ

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Статус земельного участка

СНТ: садоводство

