

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на проспект Химиков, 36В

Республика Татарстан, Нижнекамск, проспект Химиков, 36В

4 700 000 Р

109 302Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.60 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 43.9 квм на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: проспект Химиков, дом 36в. Дом окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся детский сад, школа, торговый центр, парк, детская поликлиника, колледжи, спортивные сооружения всё необходимое для комфортной жизни семьи. Квартира обладает жилой площадью 29.6 квм и функциональной планировкой, которая включает в себя две комнаты и санузел. Кухня площадью 5.4 квадратных метров идеально подойдёт для приготовления любимых блюд. Спальня 13квм имеет выход на балкон и гардеробную. Застекленный и обшитый балкон 3м. Он добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться видами на соседний двор. Санузел совмещён и облицован кафелем. Из приятных особенностей стоит отметить косметический ремонт, благодаря которому новым владельцам не потребуются дополнительных вложений перед заселением. Для семей с детьми особенно актуально наличие детской площадки прямо во дворе дома, где малыши смогут безопасно играть и веселиться под присмотром родителей. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе. Новым хозяевам остаётся: кухонный гарнитур с варочной панелью и духовым шкафом, навесная полка и тумба под телевизор, кондиционер. Покупка этой ...

👁 1 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79196421257](tel:+79196421257)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 29.60 кв. м | Площадь кухни | 5.00 кв. м |

