

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на пр-кт Шинников, 13А

Республика Татарстан, Нижнекамский район, Нижнекамск, пр-кт Шинников, 13А

4 650 000 Р

132 857Р за м²



35.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 8

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Нижнекамске, расположенная по адресу: проспект Шинников, 13А. Общая площадь квартиры составляет 35 кв. м, из которых 20 кв. м жилая площадь, а кухня занимает 8 кв. м. Квартира находится на 2 этаже 8-этажного панельного дома, построенного в 2012 году. Высота потолков 2.7 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан косметический ремонт, она продается с мебелью и техникой. Планировка включает совмещенный санузел и балкон, что добавляет удобства и комфорта. На кухне достаточно места для обустройства обеденной зоны. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также мусоропроводом, поэтому все бытовые вопросы решаются легко. Для автолюбителей предусмотрена наземная парковка. Дом и подъезд в хорошем состоянии, поддерживаются в чистоте и порядке. Район, в котором находится квартира, отлично подходит для семей с детьми. Рядом расположены школы и детские сады, что делает дорогу до них быстрой и безопасной. В шаговой доступности находятся магазины и клиники, обеспечивая все необходимое для комфортной жизни. Также в шаговой доступности парк Семья, где можно отлично проводить семейный досуг. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, юридическая чистота объекта ...

👁 1 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178626052](tel:+79178626052)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	8
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



