

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на пр-кт Шинников, 44

Республика Татарстан, Нижнекамский район, Нижнекамск, пр-кт Шинников, 44

5 500 000 Р

114 583Р за м²



48.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Нижнекамске на проспекте Шинников, 44. Общая площадь — 48 кв. м, расположена на 3 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1987 году. Потолки высотой 2.7 метра создают ощущение простора. Квартира идеально подойдет для семьи или пары, ищущей уютное место для жизни. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет сразу въехать и жить. Светлая кухня площадью 8 кв. м станет любимым местом для семейных ужинов. Из окон открывается вид на улицу, а на балконе можно наслаждаться утренним кофе. В квартире есть один отдельный санузел. В квартире остается Вся мебель. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому повседневные дела становятся проще. На территории есть наземная парковка, что решает вопрос с местом для автомобиля. Район прекрасно развит: рядом находятся школы, детские сады и клиники, что делает его удобным для семей с детьми. В пешей доступности магазины и другие необходимые инфраструктурные объекты, поэтому все нужное всегда под рукой. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.

👁 1 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178632178](tel:+79178632178)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь кухни	8.00 кв. м		

