

Купить квартиру за 5 495 000 рублей на проспект Вахитова, 51

Республика Татарстан, Нижнекамск, проспект Вахитова, 51

5 495 000 Р

116 915Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается светлая, уютная квартира от собственника. В квартире имеются две изолированные комнаты, отдельный санузел, кухня правильной формы с достаточным местом для приготовления и приема пищи всей семьей, в коридоре удобная ниша со встроенным шкафом под хранение, в большой комнате выход на лоджию с доп.местами хранения, на этаже тамбур с железной дверью на две квартиры. Всё это гарантирует комфорт проживания и приватность как для небольшой семьи, так и семьи с детьми. Квартира оборудована счетчиками на воду и электричество, окна пластиковые. В доме недавно был ремонт, подъезд обновлен, все трубы и стояки менялись, дом оборудован умным домофоном, имеется пассажирский лифт. Хорошие соседи. Во дворе детские и спортивные площадки. Вокруг дома достаточно парковочных мест. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: поблизости школы, детские сады, магазины, аптеки, парки отдыха, фитнес-клуб с бассейном, торговые центры, банки, поликлиники, мойка, автосервис. В шаговой доступности располагаются остановки трамвая, автобуса, удобное расположение позволяет быстро и легко добраться как до всех ключевых точек города, так и до городского пляжа. В квартире частично сделан ремонт - в двух комнатах капитально все стены, потолок, пол выравнялись по уровню, не просто косметика! Коридор был ...

👁 2 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872073435](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь кухни	7.00 кв. м		



