

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на проспект Шинников, 64

Республика Татарстан, Нижнекамск, проспект Шинников, 64

9 200 000 Р

106 977Р за м<sup>2</sup>



86.00 м<sup>2</sup>

Общая

3 из 9

Этаж

Продаётся просторная 4х комнатная квартира, в одном из востребованных районов города. Отличная альтернатива новостройкам. Площадь квартиры больше, цена ниже. Квартира разрядка, с большой и просторной спальней, с выходом на 2 балкона. Сделан косметический ремонт. Во всех комнатах установлены качественные пластиковые окна. Сан узел раздельный. Единственные собственники с момента сдачи дома. Во дворе дома детский сад, гимназия 25, спортивная школа. Рядом с домом лес, гипермаркеты, остановки общественного транспорта, аптеки, банки и тд. Быстрый выезд на основные проспекты и улицы города : пр. Шинников, пр. Химиков, пр. Мира, ул. Лесная, ул. Бызова, ул.. Кайманова, ул Менделеева. Взрослые собственники. Быстрый выход на сделку. Вся сумма в договоре купли - продажи. Возможна ипотека, в том числе с использованием материнского капитала. Обоснованный торг приветствуется.

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Ильнар Рафикович](#)

Телефон: [+79050242756](tel:+79050242756)

## Характеристики

|                   |   |      |   |
|-------------------|---|------|---|
| Количество комнат | 4 | Этаж | 3 |
| Этажей всего      | 9 |      |   |

