

Купить квартиру за 5 555 560 рублей на ул Баки Урманче, 3

Республика Татарстан, Нижнекамский район, Нижнекамск, ул Баки Урманче, 3

5 555 560 Р

118 203Р за м²



47.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Код объекта: 1713052. Просторная уютная ,светлая 2-комнатная квартира на первом этаже 9 этажного дома. Окна выходят во двор, разнарядка. В шаговой доступности: парк Семья с велодорожками, зонами отдыха и спортивными площадками, большой торговый центр Олимп, центральная почта, парк Лемаева , трамвайная и автобусная остановки. Во дворе школа, садик. Параметры: Жилая площадь — 41,5м², удобная планировка, с большим окном и выходом на балкон. Кухня — 6,3 м², правильной формы. Санузел — отдельный , Высота потолков — 2,65 м. В квартире остаётся: кухонный гарнитур, мягкая мебель, кондиционер. О доме и подъезде: современный панельный дом, с чистыми подъездами и свежим ремонтом. Безопасность: видеонаблюдение на территории, домофон . Комфортный подъезд. Удобный вход: с пандусом для колясок. Спокойные соседи: на этаже всего 4 . Дополнительные удобства: свой тамбур: колясочная или место для хранения велосипеда. Инфраструктура: благоустроенный двор: ухоженные газоны, фонари и лавочки. Большая игровая площадка. Условия продажи: один владелец . Возможна ипотека, материнский капитал, жилищные сертификаты. Один взрослый собственник, никто не прописан, долгов и обременений нет. Быстрое оформление — ключи передаются в день. Торг уместен.

👁 1 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869321233](tel:+79869321233)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



