

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на пр-кт Вахитова, 45

Республика Татарстан, Нижнекамский район, Нижнекамск, пр-кт Вахитова, 45

4 000 000 Р

111 111Р за м²



36.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Код объекта: 1725319. Уникальное предложение в Нижнекамске! Продаётся уютная и светлая однокомнатная квартира в кирпичном доме по адресу проспект Вахитова, 45. Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного дома, построенного в 1989 году. Высота потолков 2,6 метра создаёт ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу заселиться или воплотить свои дизайнерские идеи. Так же имеется гардеробная комната, это мечта каждой хозяйки. Ремонт в санузле сделан в кафеле. Квартира очень чистая и уютная! Общая площадь квартиры составляет 35,9 кв. м, жилая — 20 кв. м, площадь кухни — 7 кв. м. Из окон открывается вид на улицу. Есть балкон, где можно устроить небольшой уголок для отдыха. В шаговой доступности находится: - школа №№26,27,28, Гимназия 32 -детские сад №№64, 78, 72, 75, 71 -рядом магазин Пятерочка, Магнит, -пункт доставки Озон, валдберис -парки Нефтехимик, Солнечная поляна, Семья -детская поликлиника №2, родильный дом Очень хорошая транспортная развязка! Дом кирпичный, с железобетонными перекрытиями, что обеспечивает хорошую звуко- и теплоизоляцию. Центральное отопление поддерживает комфортную температуру в любое время года. Рядом с домом есть наземная парковка, где можно удобно разместить автомобиль. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры ...

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Колесникова Наталья Владимировна](#)

Телефон: [+79190107051](tel:+79190107051)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

