

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на проспект Вахитова, 51

Республика Татарстан, Нижнекамск, проспект Вахитова, 51

5 150 000 Р

109 574Р за м²



47.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Две изолированные комнаты, отдельный санузел, кухня правильной формы, в коридоре ниша со встроенным шкафом под хранение, в большой комнате выход на лоджию с доп.местами хранения, на этаже тамбур с железной дверью на две квартиры. Счетчики на воду и электричество, окна пластиковые. Планировка не менялась, никакие стены/проемы не переделывались. В доме недавно был ремонт, подъезд обновлен, трубы и стояки менялись. Умный домофон, пассажирский лифт. Хорошие соседи. Во дворе детские и спортивные площадки. Вокруг дома достаточно парковочных мест. Поблизости школы, детские сады, магазины, аптеки, парк Нефтехимиков, парк Семья, парк Солнечная поляна, фитнес-клуб с бассейном, торговые центры, банки, поликлиники, церковь, мойка, автосервис. Недалеко от дома остановки трамвая, автобуса, вахта. В квартире частично сделан ремонт - в двух комнатах капитально все стены, потолок, пол выравнивались по уровню, не просто косметика. Коридор был начат - выравнивались стены. Остальное пространство требует ремонта, полы несколько ниже, чем в двух выровненных комнатах. В квартире есть условия, чтобы проживать сразу, но всё-таки это прежде всего идеальный вариант для людей, которые покупают квартиру, чтобы оформить её под свой вкус. С учетом частичного ремонта можно прилично сэкономить на черновых работах ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872362933](tel:+79872362933)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь кухни	8.00 кв. м		



