

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на проспект Шинников, 53

Республика Татарстан, Нижнекамск, проспект Шинников, 53

7 200 000 Р

110 769Р за м²



65.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Код объекта: 1948372. Срочно продаётся просторная трёхкомнатная квартира в Нижнекамске по адресу: проспект Шинников, 53. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ищет комфортное жильё с хорошей планировкой и с косметическим ремонтом. Квартира расположена на третьем этаже десятиэтажного панельного дома. Общая площадь составляет 65,3 кв. м, из которых 41,1 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Три изолированные комнаты (площадью 19,5 кв. м, 9,9 кв. м и 11,7 кв. м) позволяют организовать пространство по своему вкусу. Уютная кухня площадью 8,2 кв. м станет местом для приготовления вкусных блюд. Есть лоджия — отличное место для отдыха и хранения вещей. Окна выходят на улицу и во двор. Наземная парковка во дворе обеспечит удобное размещение автомобиля. Санузел отдельный в кафеле. Сантехника вся исправна. Мебель и техника по договоренности. В Шаговой Доступности: - Школа № 7 -Гимназия № 25 -Биолого Экологический центр -Детский сад № 45, 49, 69, 63 - Бызовский рынок -ТЦ Барс, Панорама, Березка -Озон, Валдберис. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с ...

👁 0 с 28.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Ильбаева Гульшат Ильшатовна](#)

Телефон: [+79190107051](tel:+79190107051)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

